

## Bartoš a Jurečka chtějí dostupnější bydlení, počítají s obecními byty či garancemi pro pronajímatele

[ct24.ceskatelevize.cz/domaci/3500605-bartos-a-jurecka-chteji-dostupnejsi-bydleni-pocitaji-s-obecnimi-byty-ci-garancemi-pro](https://ct24.ceskatelevize.cz/domaci/3500605-bartos-a-jurecka-chteji-dostupnejsi-bydleni-pocitaji-s-obecnimi-byty-ci-garancemi-pro)



Jurečka chce nízkopříjmovým obyvatelům zajistit, aby o bydlení nepřišli, případně aby ho dokázali znovu získat. Využít chce operačních programů a dodatečných peněz z Národního plánu obnovy. Cílem podle ministra je, aby lidé měli střechu nad hlavou. Podle Bartoše se dají nyní využít peníze z Národního plánu obnovy na revitalizaci brownfieldů, kde mohou vznikat byty.

### Dávka na zaplacení kauce

Iva Kuchyňková jménem iniciativy Za bydlení předala ministrům koncept návrhu řešení, který vychází z praxe. Návrh počítá s kontaktními místy na obecních úřadech pro lidi v bytové nouzi a možností speciální dávky na zaplacení kauce na nájemné. Návrh má

rovněž vytvořit systém garantovaného bydlení, díky kterému se obce ani soukromí majitelé bytů nebudou muset bát, že by jim někdo včas neplatil nájem nebo byty ničil.

V Česku je podle statistik zhruba 4,5 milionu domácností, podle Kuchyňkové potřebuje podporu pro bydlení 1,5 milionu lidí. Podle loňské analýzy iniciativy Za bydlení mělo problémy s bydlením až 600 tisíc domácností. Z nich až 350 tisíc vydávalo za byt přes dvě pětiny svého příjmu.

Základ zákona, který se zaměří na zvýšení dostupnosti bydlení, rozšíření nájemního bydlení i na pomoc v bytové nouzi, by chtěli mít Bartoš s ministrem práce a sociální věcí Marianem Jurečkou (KDU-ČSL) hotov do konce roku. Příští rok mají normu předložit vládě, v dalším roce je ambicí zákon prosadit v parlamentu. „Doufám, že se nám ji podaří naplnit,“ uvedl Bartoš.

Shoda panuje podle ministra na hlavních pilířích zákona, mezi které patří vytvoření kontaktních míst pro získání a udržení bydlení nebo systém garancí pro pronajímatele bytů, aby byli chráněni před ztrátou schopnosti nájemců platit nájem. Bartoš chce rovněž dotovat či úvěrově podpořit programy pro sociální bydlení nebo stimulovat výstavbu obecního bydlení.